

## **Hyvä kokousväki,**

Vuosi 2011 on kohta takana ja vuosi 2012 jo ovensuussa uusine haasteineen.

Yhdistys on kovien ponnistelujen ansiosta päässyt ns. jaloilleen. Olemme saaneet toimintamme kannattavaksi henkilöstöresursseja sekä kuluja alentamalla. Olemme luopuneet sellaisesta, mikä ei enää sovi tavallemme toimia ja alkaneet suunnitella sellaista, joka vastaa tämän hetken ikäihmisten tarpeita. Haluamme pysyä ajan hengessä, uusiutua, haluamme olla ykköstoimija Imatralla kotihoidon saralla. Jos jäämme tuleen makaamaan, toiset menevät ohi – se on aivan varmaa.

Toiminnallisesti jatkamme tiukkaa linjaamme. Jokaiselle tehtävälle on löydettävä ns. maksaja. Tämä on eettisesti hoitajille raskasta, tekevähän he työtään sydämellä ja taloudellisuuden ajatteleminen on tässä työssä varmastikin vaikeata. Kiitän hienoa henkilökuntaamme tästä ja toivon edelleen, että se ymmärrys tiukkaa kulupolitiikkaamme kohtaan edelleen jatkuu.

Tämän päivän kokouksen yhtenä tärkeänä aiheena on senioritalohanke. Olemme tehneet valtavasti töitä hankkeen suunnittelun ja alkuselvitysten eteen ja tänään tuomme työmme hedelmät teidän eteenne.

## **Hyvät ystävät,**

Tämän kokouksen tarkoitus on myös vahvistaa toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2012.

Tuotot jakaantuvat siten, että noin kolmannes tulee kiinteistöistä ja loput palvelujen puolelta. Tuotot ovat yhteensä noin 3.2 milj.€. Palvelujen osalta suurin merkitys on kotihoitopalveluilla, jotka ovat 38 % sekä ateriapalveluilla, joista kertyy 34 % koko palvelujen tuotoista.

Kaupunki on edelleen meidän tärkein asiakkaamme. Ostopalvelusopimuksen tuotot ovat noin 1.35 milj.€. Se on 42 % koko yhdistyksen tuotoista.

Ostopalvelusopimuksen yksikköhintoja esitimme nostettavan 1,5 – 4,9%

Tähän ostopalvelusopimukseen liittyen on yhdistys pitänyt kaupungin korkeimman johdon kanssa yhteistyöpalaverit, joissa kartoitettiin kuluvan vuoden tilannetta sekä tulevaan vuoteen liittyviä asioita. Yhteistyö on selkeästi muuttunut kumppanuudeksi.

Tukipalvelujen yksikköhintoja olemme nostaneet erittäin maltillisesti samoin kun vuokrienkin. Esitämme kahden prosentin vuokrankorotusta ensi vuodelle. Suoraan asiakkaille tuotettujen palvelujen merkitys kasvaa vuosi vuodelta.

Suurin kuluerämme ovat tietenkin henkilöstökulut. Niihin menee 52,5 % tuotoistamme.

Olemme halunneet viljellä työpaikallamme avoimuutta ja rehellisyyttä. Henkilökuntaa on informoitu siitä, miten yhdistyksellä menee niin taloudellisesti kuin toiminnallisestikin. Toivomme, että avoin ja rehellinen asioista kertominen auttaa ymmärtämään välillä hankalatakin tuntuvia päätöksiä.

Kiinteistöjen hoitomenot ovat 0,6 milj.€, Remontteihin ja korjauksiin menee noin 200 000 euroa. Suurimmat remontit jotka, on sisällytetty talousarvioon, ovat Pasinkujan palvelutalon ikkunoiden ja ovien vaihto sekä pasinkujan ja kauppakadun roskakatosten uusiminen.

Yhdistyksen taloutta rasittaa lahjoituskiinteistönä saamamme Alinankadun kiinteistö. Vuosittain kohde tuottaa tappiota. Vuonna 2012 arvioimme tappion olevan noin 11 000 €.

### **Arvoisa kokousväki**

Haasteenamme on ja tulee olemaan se, kuinka osaamme suhteuttaa toimintaamme kulloinkin voimassa oleviin tilanteisiin ja haasteisiin sekä se kuinka osaamme ennakoida tulevaa.


Kaiken palvelun tuottamisen tärkein linkki on ammattitaitoinen henkilökunta. Jatkuva koulutus on välttämätöntä. Tiimiorganisaatiomalli on toiminut syksystä 2007. Henkilökunnalle tehty työtyytyväisyyskysely, osoitti sen, että tiimityö on koettu mielekkääksi tavaksi toimia. Kaiken kaikkiaan meillä on upea henkilökunta, joka tekee sydämellään vanhustyötä ja joka on valmis elämään ja tekemään töitä muuttuvassa tilanteessa.

Perustehtävänä on kuitenkin laadukkaiden palvelujen tuottaminen luotettavasti, täsmällisesti sekä oikea-aikaisesti. Onnistuneen toiminnan perustana on toiminnan

taloudellisuus ja valmius toimintojen jatkuvaan kehittämiseen, uudistumiseen ajan vaatimusten mukaisesti sekä ammattitaitoinen ja joustava henkilökunta.

Toivotan teidät tervetulleiksi päättämään vuoden 2012 koskevista asioista.

Samalla julistan Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n sääntömääräisen vuoden 2011 syyskokouksen avatuksi.

 **Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n**  
sääntömääräinen

## SYYSKOKOUS

pidetään Kauppakadun palvelutalossa Mansikkalassa, Kauppakatu 3, 55120 IMATRA, tiistaina 29. päivänä marraskuuta 2011 alkaen klo 17.00.

Valtakirjojen tarkastus klo 16.30 alkaen. Kokouksessa käsitellään yhdistyksen sääntöjen 5.§:n syyskokoukselle määrämät asiat. Lisäksi päätetään senioritalon rakentamisen aloittamisesta sen jälkeen kun markkinointi on aloitettu ja varausten määrä on RS-hankkeen rahoituksen ehtojen mukaisesti yli puolet. **Hallitus**

UUTISVUOKSI 13.11.2011



11.11.2011

---

## KOKOUSKUTSU

Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n sääntömääräinen **syyskokous** pidetään Kauppakadun palvelutalossa Mansikkalassa, Kauppakatu 3, 55120 Imatra

**tiistaina 29. päivänä marraskuuta 2011  
alkaen klo 17.00.**

Valtakirjojen tarkastus klo 16.30 alkaen. Kokouksessa käsitellään yhdistyksen sääntöjen 5. §:n syyskokoukselle määräämät asiat. Lisäksi päätetään senioritalon rakentamisen aloittamisesta sen jälkeen kun markkinointi on aloitettu ja varausten määrä on RS-hankkeen rahoituksen ehtojen mukaisesti yli puolet.

Kokouksen esityslista liitteenä.

Kokousterveisin

Merk. Harri Nykänen  
puheenjohtaja

  
Marja Sormunen  
toiminnanjohtaja/sihteeri

LIITTEET esityslista  
talousarvio ja toimintasuunnitelma vuodelle 2012  
senioritalohanke

JAKELU varsinaiset yhteisöjäsenet

1. Imatran kaupunki 	2. Imatran kunnalliset Eläkeläiset ry
3. Imatran seurakunta	4. Imatran Sotaveteraanit ry 
5. Imatran Työväenyhdistys ry 	6. Sotainvalidien Veljesliiton Imatran osasto ry 
7. SPR:n Imatran osasto ry	8. SPR:n Vuoksenniskan osasto ry 
9. Tainionkosken Eläkkeensaajat ry 	10. Vuoksenniskan Työväenyhdistys ry 
11. Kokoomuksen Imatran Kunnallisjärjestö ry 	12. Imatran Kansalliset Seniorit ry 
13. Imatran Sosialidemokraatit ry 	14. Imatran Rintamaveteraanit ry 
15. Imatran Invalidit ry 	16. Imatran Reumayhdistys ry 
17. Vuoksen Kokoomus ry 	18. Imatran Kristillisen Työväen Yhdistys ry 
19. Imatran Eläkeläiset ry 	20. Vuoksenniskan Eläkkeensaajat ry 
21. Imatran Eka-Eläkeläiset ry	22. Imatran Seudun Hengitysyhdistys ry 
23. Imatran Seudun Diabetesyhdistys ry 	24. Imatran Teräseläkeläiset ry 
25. Saimaan Syöpäyhdistys/Imatran Seudun osasto	26. Imatrankosken Eläkkeensaajat ry 
27. Raution kaupunginosayhdistys ry 	28. Imatran Stora Enson Eläkeläiset ry 
29. Imatran Fibro- ja Tules yhdistys ry	

15.2.2011

## VALTAKIRJA

Kaupunginvaltuuston 2. vpj. Heikki Luukkanen tai hänen estyneenä ollessaan kaupunginhallituksen jäsen Anna Helminen valtuutetaan edustamaan Imatran kaupunkia sekä käyttämään sen puhe- ja äänivaltaa **Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n vuosikokouksissa v. 2011-2012.**

### IMATRAN KAUPUNGINHALLITUS



Marita Toikka-Kemppinen  
hallintojohtaja





IMATRAN SOTAVETERAANIT RY

VALTAKIRJA

Täten valtuutamme Heljä Mankin edustamaan virallisena edustajana Imatran Sotaveteraanit ry:tä Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n kevät- ja syyskokouksessa 2011 aikana.

Imatralla 14.03.2010.  
Imatran Sotaveteraanit ry

Erkki Nieminen  
Puheenjohtaja

Lauri Aunola  
Sihteeri



Valtakirja

Imatran Työväenyhdistys ry valtuuttaa Soini Meskasen käyttämään yhdistyksen äänivaltaa Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n varsinaisissa kokouksissa vuonna 2011.

Imatra

11.4.2011



---

Heikki Luukkanen  
puheenjohtaja



---

Hannu Varho  
sihteeri



**Sotainvalidien Veljesliitto**

IMATRAN OSASTO r.y.  
Peltolankatu 56 A 1, 55800 IMATRA

## **Valtakirja**

Arvo Varis valtuutetaan käyttämään Sotainvalidien Veljesliiton Imatran osasto ry:n puhe- ja äänivaltaa Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n vuoden 2011 kokouksissa.

Imatralla 14.4.2011

Keijo Karstinen  
Puheenjohtaja

Voitto Lassila  
Toiminnanjohtaja

**Punainen Risti**  
Imatra – Vuoksenniska  
Leppärinne 5 A 12  
55800 Imatra

Imatran Palvelutaloyhdistys ry  
Kauppakatu 3  
55120 Imatra

**VALTAKIRJA** Valtuutamme Pirkko Holopaisen tai hänen estyneenä ollessa Maija Hynnisen edustamaan SPR:n Imatra - Vuoksenniskan osastoa Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n kokouksissa vuonna 2011. Valtakirja perustuu 22.11.2010 pidetyn osaston syyskokouksen päätökseen pykälässä 11.

Imatralla 20.2.2011

Punainen Risti  
Imatra - Vuoksenniskan osasto

merk.  
Helena Hallikas  
osaston puheenjohtaja

Raili Grönlund  
osaston sihteeri

**Valtakirja**

Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n sääntömääräisiin

kokouksiin vuodelle 2011.

Tainionkosken Eläkkeensaajat ry:n edustajana.

Sirkka Saavalainen

Imatralla 7.4.2011



Soini Meskanen  
Puheenjohtaja



Sirkka Saavalainen  
Sihteeri

Vuoksenniskan Työväenyhdistys ry.  
Torikatu 7  
55800 IMATRA

VALTAKIRJA

28.04.2011

Vuoksenniskan Työväenyhdistys ry. valtuuttaa johtokunnan jäsen  
Raunin M y n t t i s e n (varalla Markku Viskari) edustamaan  
yhdistystä Imatran Palvelutalo ry:n yleisissä kokouksissa  
vuoden 2011 aikana.



~~Jari Lämsivuori~~ / Timo Mykrä  
~~puheenjohtaja~~ / varapuheenjohtaja



**Kokoomuksen Imatran Kunnallisjärjestö ry**

**Valtakirja**

Valtuutamme Kalle Porkan toimimaan virallisena kokousedustajana Palvelutaloyhdistyksen syyskokouksessa 29.11.2010.

Imatralla 20.11.2010

Kokoomuksen Imatran Kunnallisjärjestö ry

Toni Koppanen  
Puheenjohtaja



Imatra

6.4.2011

1(1)

**Valtuutamme Mirja Suikkasen edustamaan yhdistystämme Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n kevät- ja syyskokouksessa vuonna 2011 ja käyttämään siellä puhe- ja äänivaltaamme.**

**Imatran Kansalliset Seniorit ry**

  
**Mikko Arponen**  
Puheenjohtaja

  
**Leena Arponen**  
Sihteeri

PAIKKA Yhdistyksen kokoushuone ay-talolla

AIKA 22.11.2010 klo 18.00

LÄSNÄ 19 henkilöä oheisen liitteen mukaan

1

KOKOUKSEN AVAUS

Puheenjohtaja Pekka Ruotsalainen avasi kokouksen.

2

LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Todettiin.

3

ESITYSLISTAN HYVÄKSYMINEN

Hyväksyttiin.

4

KOKOUKSEN TOIMIHENKILÖIDEN VALINTA

Valittiin kokouksen

- puheenjohtajaksi	Harri Nykänen
- sihteeriksi	Outi Saarinen
- pöytäkirjan tarkistajat	Kalevi Markku ja Paavo Sihvonen
- ääntenlaskijat	tarvittaessa pöytäkirjan tarkistajat toimivat ääntenlaskijoina.

14

VALITAAN EDUSTAJAT ERI YHTEISÖIHIN VUODELLE 2011

---

Imatran Palvelutaloyhdistys ry  
varsinainen edustaja Pekka Ruotsalainen, varalla Antonina Bolgova

---

19

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 20.20.

PEKKA RUOTSALAINEN	HARRI NYKÄNEN	OUTI SAARINEN
Pekka Ruotsalainen	Harri Nykänen	Outi Saarinen
Puheenjohtaja	Puheenjohtaja	Sihteeri
§§ 1 - 4	§§ 5 - 19	

Pöytäkirjan tarkistus

KALEVI MARKKU  
Kalevi Markku

PAAVO SIHVONEN  
Paavo Sihvonen

Otteen oikeaksi todistaa Imatralla 20.4.2011

  
Outi Saarinen



## VALTAKIRJA

*Imatran Rintamaveteraanit r. y:n 18.11.2010 pitämässä sääntömääräisessä syyskokouksessa, on valinnut Imatran Palvelutaloyhdistys r. y:n v. 2011*

*kokouksiin, sihteeriksi Eila Lievosen, sekä varalle hänen estyneenä puheenjohtajaksi Pentti Rinkisen..*

*Imatralla 19.11.2010.*

*Imatran Rintamaveteraanit r. y.*



*Pentti Rinkinen*  
*puheenjohtaja*




**Imatran Invalidit ry.**  
Hakalantie 10  
55800 Imatra

VALTAKIRJA

18.4.2011

Tällä valtakirjalla valtuutamme Imatran Invalidit ry:n puheenjohtajan Paavo Sihvosen (varalla Kaija Luukkanen-Nousianen) edustamaan yhdistystämme Imatran palvelutaloyhdistys ry:n vuoden 2011 kokouksissa.

  
Paavo Sihvonen  
Puheenjohtaja

  
Tomi Hotanen  
Sihteeri

# VALTAKIRJA

IMATRAN REUMAYHDISTYS RY.

VALTUUTTAA ELSA IRENE SALON

OSALLISTUMAAN IMATRAN PALVELUTALO RY:N

SYYSKOKOUKSEEN 29.11.2011.

*Irma Vesikko*

IRMA VESIKKO  
PUHEENJOHTAJA

## VALTAKIRJA

Valtuutamme Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n vuosikokouksiin vuonna 2011

- varsinainen jäsen Airi Tyyskä
- varajäsen Olavi Patrakka

Imatralla 19.4.2011

Vuoksen Kokoomus ry

  
Kauko Määttä  
puheenjohtaja

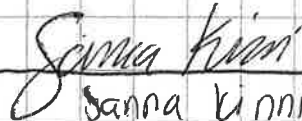
# Valtakirja

Valtuutamme Marja Vainikan edustamaan  
Imatran kristillistä työväenyhdistystä  
Imatran palvelutaloyhdistys ry:n  
kokouksessa 29.11.2011.



---

Pekka Rainio  
Puhemies



---

Janna Kinni  
Sihteeri

# VALTAKIRJA

IMATRAN ELÄKELÄISET R.Y. ON VALTUUTTANUT  
EDUSTAJAKSEEN IMATRAN PALVELUTALOYHDISTYKSEN  
KOKOUKSIIN VUODEKSI 2011 JÄSENENSÄ

JUHANI LAHTISEN

IMATRALLA 20 HUHTIKUUTA V. 2011

IMATRAN ELÄKELÄISTEN PUOLESTA:

Ameli Haimakainen  
ANNELI HAIMAKAINEN  
PUHEEN JOHTAJA

Irma Happonen  
IRMA HAPPONEN  
SIHTEERI

IMATRAN ELÄKELÄISET RY

Juhani Lahtinen  
JUHANİ LAHTINEN

HERNÄKALIONKATU 55  
55100 IMATRA

PUH 040-8347832

**VALTAKIRJA.**

**ME VUOKSENNISKAN ELÄKKEENSAAJAT RY.  
VALTUUTAMME HELKA PAJARIN OSALLISTUMAAN  
IMATRAN PALVELUTALO YHDISTYS RY:N KAIKKIIN  
VUODEN 2011 KOKOUKSIIN.**

**IMATRALLA 12.04.2011**

*Leena Marttinen*  
**LEENA MARTTINEN  
PUH.JOHT.**

*Sirpa Partinen*  
**SIRPA PARTINEN  
SIHTEERI.**

**TODISTAVAT.**

*Meeri Tella*  
**MEERI TELLA**

*Veikko Piispa*  
**VEIKKO PIISPA**

Imatran Seudun Hengitysyhdistys ry  
Vuoksenniskantie 78 B 11  
55800 Imatra  
0400-815383

## VALTAKIRJA

Imatran Seudun Hengitysyhdistys ry valtuuttaa täten Ossi Kontiaisen edustamaan Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n kokouksessa 26.10.2011 sekä mahdollisissa kokouksen jatkokokouksissa.

Imatra 25.10.2011

**Heli**  **Imatran Seudun  
Hengitysyhdistys**  
Vuoksenniskantie 78 B 11  
55800 IMATRA. Puh. 0400-815 383  
imatranseutu@yhdistys.heli.fi



Liisa Sivonen  
puheenjohtaja



Ossi Kontiainen





**Imatran Seudun Diabetesyhdistys ry**

14.10.2011

VALTAKIRJA

Imatran Seudun Diabetesyhdistys ry:n hallitus on kokouksessaan 10.10.2011 nimennyt yhdistyksen edustajaksi vuodelle 2011 Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n kokouksiin yhdistyksen puheenjohtaja Kalevi Honkasen.

Imatralla 14.10.2011

  
Kalevi Honkanen  
puheenjohtaja

  
Kaija Saastamoinen  
sihteeri



Imatran Teräseläkeläiset ry.

VALTAKIRJA:

Valtuutamme Sakari Korhosen tai hänen varamiestään Seppo Räikköstä käyttämään Imatran Teräseläkeläisten puhe ja ääni oikeutta Imatran Palvelutaloyhdistyksen sääntömääräiseen syyskokoukseen tiistaina 29.11 klo 17.00



Imatran  
Teräseläkeläiset ry

Eila Kuivanen  
Puheenjohtaja

Taisto Kuivanen  
Sihteeri

## Pöytäkirjaote

### Imatrankosken Eläkkeensaajat ry

Syyskokous 11.11.2010 on valinnut  
yhdistyksestämme vuodelle 2011  
Palvelutaloyhdistyksen kokouksiin  
edustajaksi **Pentti Tuonosen**.

Imatra 12.11.2010

A handwritten signature in blue ink, reading "Eila Mäkinen". The signature is written in a cursive style and is positioned above a horizontal dashed line.

siht. Eila Mäkinen



## VALTAKIRJA

Raution kaupunginosayhdistys ry:n hallitus on nimennyt **Seppo Skytän** yhdistyksen edustajaksi Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n kokouksiin vuonna 2011.

Imatralla 13.4.2011

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Vesa Rouhiainen". The signature is fluid and cursive, with a long horizontal stroke at the end.

Vesa Rouhiainen  
Puheenjohtaja

## VALTAKIRJA:

Valtuutettu: Pauli Kuosmanen  
Puheenjohtaja. Imatra

Valtakirjan antaja: Imatran Stora Enson  
Eläkeläiset ry

Valtuutuksen sisältö: Pauli Kuosmanen valtuutetaan osallistumaan ja käyttämään  
ääni- ja päätäntävaltaa Imatran Palvelutaloyhdistys ry:n  
kokouksissa vuoden 2011 aikana.

Imatralla 04.02.2011



Tuula Oinonen  
sihteeri



Meeri Tiainen  
taloudenhoitaja





## SYYSKOKOUS

Aika Tiistai 29.11.2011 klo 17.00 -  
Paikka Kauppakadun palvelutalo, Kauppakatu 3, 55120 Imatra

### Käsiteltävät asiat

- 1 Kokouksen avaus
- 2 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden hyväksyminen
- 3 Hyväksytään kokouksen työjärjestys
- 4 Valitaan kokousvirkillijät:
  - a) puheenjohtaja
  - b) sihteeri
  - c) kaksi (2) pöytäkirjan tarkastajaa
  - d) kolme (3) ääntenlaskijaa
- 5 Käsitellään toimintasuunnitelma ja talousarvio vuodelle 2012
- 6 Päätetään jäsenmaksujen suuruudesta vuodelle 2012
- 7 Vahvistetaan palkkiot vuodelle 2012
- 8 Valitaan hallituksen jäsenet erovuorossa olevien tai eroavien tilalle
- 9 Päätetään yhdistyksen koollekutsumistavasta
- 10 Päätetään senioritalon rakentamisen aloittamisesta sen jälkeen kun markkinointi on aloitettu ja varausten määrä on RS-hankkeen rahoituksen ehtojen mukaisesti yli puolet
- 11 Päätetään muista kokoukselle sääntömääräisessä ajassa jätetyistä asioista
- 12 Kokouksen päättäminen

Hallitus