

Auction Palvelutalo

Mha-alueen
aita

Litheet 1-4

Marja Sormunen

Lähtettäjä: Marja Sormunen [marja.sormunen@ipty.fi]
Lähetetty: 5. toukokuuta 2011 9:00
Vastaanottaja: 'imatran@immo.inet.fi'
Aihe: VL: tarjouspyyntö - puuaita
Liitteet: raution asemapiirros.pdf

Tarjouspyyntö:

Pyydän tarjousta Raution palvelutalon pihan puuaidan rakentamisesta.

Kohteen osoite: Santapukintie 2, 55910 Imatra

Ohessa on asemapiirros pihasta, johon olen pääpiirteittäin merkinnyt minne aita tulee rakentaa (turkoosi viiva).

Aidan tukitolpat tulee asentaa maahan aidan teräsjalkoja hyväksikäyttäen.

Aita tulee maalata kahdesti punaisella (sävy sama kuin päiväkodin ja talon pihan välisessä aidassa).

Aita on 100 cm korkea, profiili hyvin yksinkertainen, laudoituksen päät ovat tasaiset (aidan malli nähtävänä päiväkodin ja talon välisessä aidassa).

Tarjouksen jättäminen edellyttää paikanpäällä käymistä.

Tarjoukseen liittyvä katselukierros pihalla järjestetään

Torstaina 12.5.2011 klo 10.00

Tarjoukseen pyydetään mainitsemaan toimitusajankohta.

Tarjouspyyntö tulee jättää 17.5.2011 mennessä:

osoitteeseen;

Imatran Palvelutaloyhdistys ry
Marja Sormunen
Kauppakatu 3
55120 Imatra

tai sähköpostilla osoitteella

marja.sormunen@ipty.fi.

Lisätietoja tarjouspyyntöön liittyen Marja Sormunen, 050 366 5360.

Asunnot:

1 h + tupak.	39,0 htm ²	6 kpl	234,0 htm ²
1 h + tupak.	41,0 htm ²	2 kpl	82,0 htm ²
2h+kk	45,5 htm ²	1 kpl	45,5 htm ²
2h+k	60,0 htm ²	1 kpl	60,0 htm ²
Yhteensä	10 kpl		421,0 htm²

Yhteiset tilat:

Ruokailutila 51,0 m²

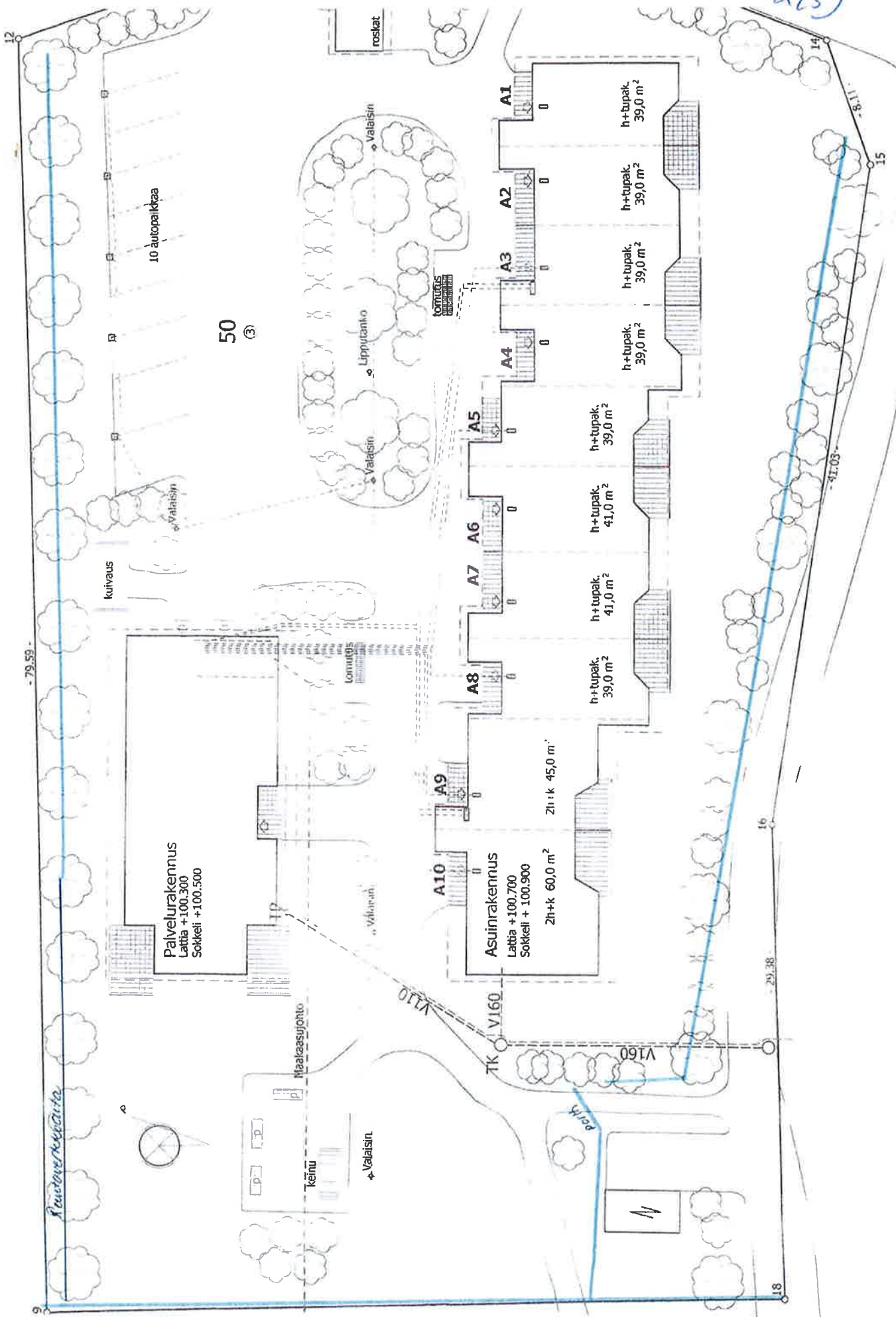
Muut tilat:

Saunaosasto 90,5 m²
 Tekn. tila 11,0 m²
 Varasto 14,0 m²

Rakennuskohteen tilastotiedot:

	Asuinrak	Palvelurak	Yhteensä
- tilavuus	1 540,0 m ³	552,0 m ³	2 092,0 m ³
- kerrosala	505,0 kem ²	187,0 kem ²	692,5 kem ²
- rakennuksen ala	505,0 m ²	187,0 m ²	692,5 m ²
- huoneistoala	421,5 htm ²	168,5 htm ²	590,0 htm ²

76. Rautio <small>Rakennuskohteen nimi</small> K 50 T 3 <small>Maankäyttö- ja rakennuslain 10:10 mukainen</small>		<small>Maankäyttö- ja rakennuslain 10:10 mukainen</small> Pääpiirustus <small>Maankäyttö- ja rakennuslain 10:10 mukainen</small>		1:200 <small>Maastokuva</small>
Imatran Palvelutaloyhdistys ry Raution vanhustentalo Santapukintie, 55910 IMATRA		Asemapiirros		
Suunnittelija: ARKKITEHTUURITOIMISTO MATTI WUORINEN Lappeentie 16, 55100 IMATRA P. 0400 555 367 15.3.2003		ARK 470 06 <small>Maastokuva, työtiedot ja perustustiedot</small>		MW <small>Maastokuva</small>



50 ③

Palvelurakennus
Lattia +100.300
Sokkeli +100.500

Asuinrakennus
Lattia +100.700
Sokkeli + 100.900
2h+k 60,0 m²
2h+k 45,0 m²

h+tupak 39,0 m²

h+tupak 39,0 m²

h+tupak 39,0 m²

h+tupak 39,0 m²

h+tupak 39,0 m²

h+tupak 41,0 m²

h+tupak 41,0 m²

h+tupak 39,0 m²

A1

A2

A3

A4

A5

A6

A7

A8

A9

A10

-79.59-

-41.03-

-11.8-

16

291.38

18

15

14

12

Kuivatuskoneita

Kuivaus

10 autopaikkaa

Valaisin

Valaisin

Keinu

Maakaasujohdot

Tomutis

Valaisin

Valaisin

Valaisin

roskat

V110

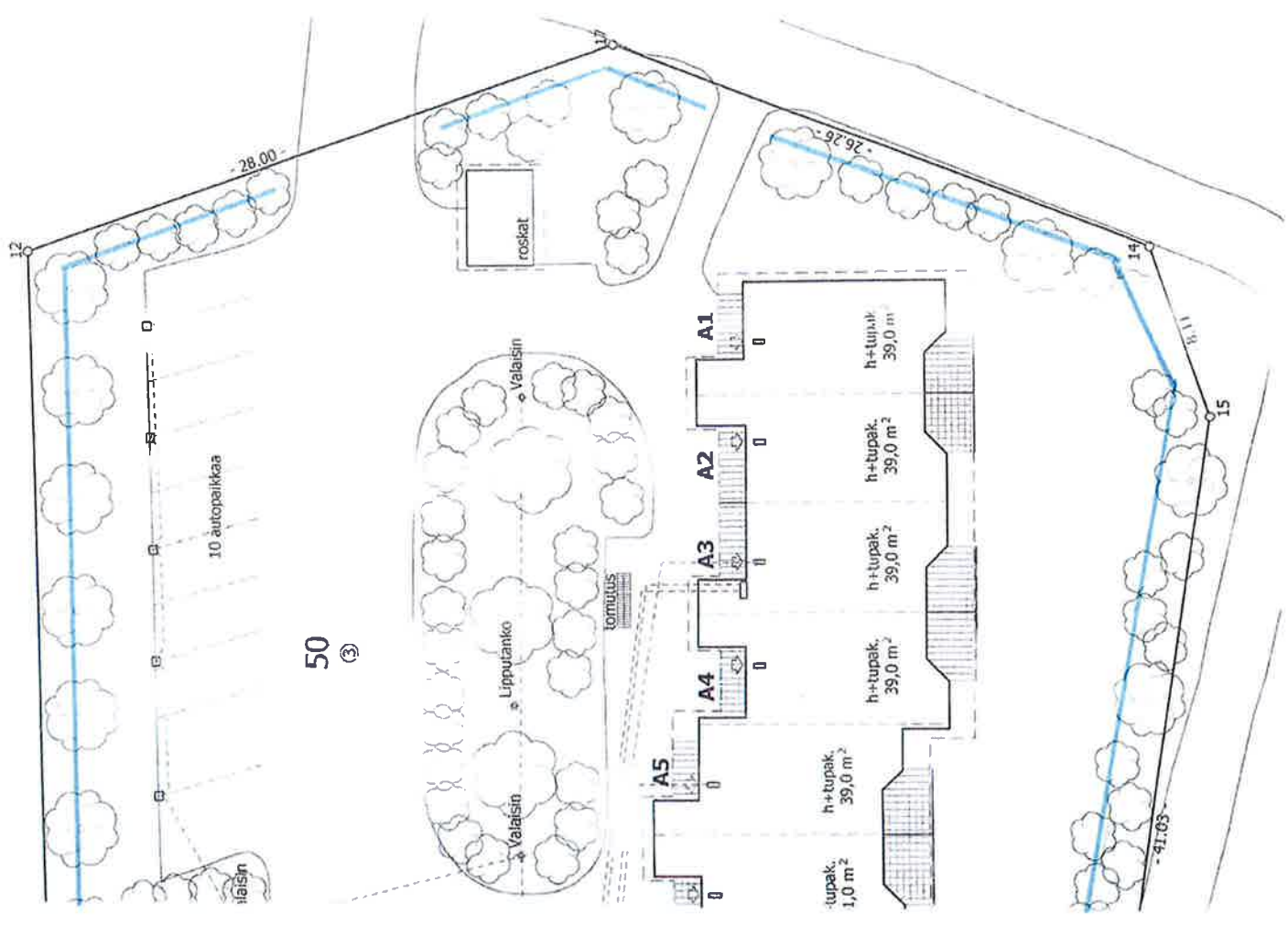
TK V160

V160

perh.

N





50 ③

01.06.2011

Imatran palvelutaloyhdistys ry
Marja Sormunen
Kauppakatu 3
55120 Imatra

Katselmus 4.5.2011 Juha Hiltunen TyönVuoksi ry /
Marja Sormunen Imatran palvelutaloyhdistys ry.

TARJOUS PUURAKENTEISEN AIDAN PURKAMISESTA JA UUDEN AIDAN RAKENTAMISESTA

Kiitämme tarjouspyynnöstä koskien puurakenteisen aidan purkamista ja uuden aidan rakentamista.

Kohde

Imatran palvelutaloyhdistys / Raution palvelutalo.

Aidan pituus on noin 230 metriä (mitattu paikan päällä).
Purettava osuus noin 43 metriä.

Työ

Aidan rakentaminen suoritetaan olemassa olevan aitamallin mukaisesti siten, että pystytolpat asennetaan metallijaloilla maahan.

Aitalaudat käsitellään yhteen kertaan piha-peruskylästeellä ja maalataan sen jälkeen kahteen kertaan Cello Wintex - akrylaattimaalilla (sävy: 7842 punainen).

Aitaan tulee kaksi käyntiporttia, olemassa olevan mallin mukaan. Pystytolpat 100 x 100 sahattu, pystyraudat 21 x 95 hienosahattu, vaakalaudat 21 x 120 hienosahattu.

Purkujäte

Purkujäte poiskuljetetaan Kuusakoski Oy:lle. Purkujätteestä aiheutuvat kustannukset eivät kuulu urakkahintaan. Purkujäte punnitaan, jonka jälkeen laskutetaan asiakasta Kuusakoski Oy:n hinnaston mukaisesti.

Sähkö

Työn tilaaja järjestää sähkön saannin työkohteeseen ja vastaa sähkönkulutuksesta.

Urakkahinta

11 000,00 € + alv 23 % = 13 530,00 €

Laskutus

35 % urakkahinnasta, kun työ on aloitettu
45 % urakkahinnasta, kun aita on pystytetty ja maalattu yhteen kertaan
20 % urakkahinnasta, kun aita on valmis ja hyväksytty

01.06.2011

Lisätyöt urakan ulkopuoliset lisätyöt 20,00 €/h + alv 23 %
kilometrikorvaukset 0,70 €/km + alv 23 %

Aikataulu Tarkennetaan myöhemmin.
Työn kesto noin 4 viikkoa, säävarauksella.
Kesä - elokuun 2011 aikana

Sopimus Tarjouksen hyväksymisen jälkeen tehdään urakkasopimus, joka vahvistetaan myyjän/ostajan allekirjoituksella.

Lisätiedot Työnjohtaja Juha Hiltunen, puh 040 830 5893.

Tarjous on voimassa 15.6.2011 asti.

TYÖNVUOKSI RY

Markku Viskari
toimitusjohtaja

*Soitettu 29.7 M. Sormunen
Tarkentavat tarjousta
vooika-aineiden osalta
15.8.2011 mennessä*

12.08.2011

Imatran palvelutaloyhdistys ry
Marja Sormunen
Kauppakatu 3
55120 Imatra

Katselmus 04.05.2011 Juha Hiltunen Työnvuoksi / Marja Sormunen Imatran palvelutaloyhdistys ry.

TARJOUS URAKASTA

Kiitämme tarjouspyynnöstä koskien puurakenteisen aidan purkamista ja uuden aidan rakentamista.
Imatran palvelutaloyhdistys / Raution palvelutalo.

Aidan pituus on noin 230 metriä.(mitattu paikan päällä).
Purettava osuus noin 43 metriä.

Työ

Aidan rakentaminen suoritetaan olemassa olevan aitamallin mukaisesti siten, että pystytolpat asennetaan metallijaloilla maahan. Aitalaudat käsitellään 1. kertaan piha-peruskylästeellä ja maalataan sen jälkeen kahteen kertaan Cello Wintex akrylaattimaalilla (sävy : 7842 punainen). Vuodenajankohdasta johtuen, aitalaudat kyllästetään ja maalataan yhteen kertaan Työn Vuoksen työpajatiloiissa, jonka jälkeen asennetaan paikoilleen kohteeseen. Toinen maalauskerä suoritetaan keväällä 2012, heti säiden salliessa.

Aitaan tulee kaksi käyntiporttia, olemassaolevan mallin mukaan. Pystytolpat 100 x 100 sahattu, pystylaudat 21 x 95 hienosahattu, vaakalaudat 21 x 120 hienosahattu.
Purkujäte poiskuljetetaan Kuusakoski oy:lle. Purkujätteestä aiheutuvat kustannukset eivät kuulu urakkahintaan.
Purkujäte punnitaan, jonka jälkeen laskutetaan asiakasta Kuusakoski Oy:n hinnaston mukaisesti.
Työn tilaaja järjestää sähkön saannin työkohteeseen ja vastaa sähkönkulutuksesta.

Hinta Urakkahinta 12000,00 € + alv 23% = 14760,00 €

Maksuposti :
40 % urakkahinnasta, kun työ on aloitettu.
45 % urakkahinnasta, kun aita on pystytetty ja maalattu 1.kertaan
15 % urakkasummasta, kun aita on maalattu 2.kertaan ja hyväksytty.

Lisätyöt Urakan ulkopuoliset lisätyöt 20,00 €/h + alv 23 %
Kilometrikorvaukset 0,70 €/km + alv 23 %

Aikataulu Tarkennetaan myöhemmin. Työn kesto noin 4 – 5 viikkoa, säävarauksella.
elo - lokakuun 2011 aikana.

Rakennusliike Seppo Ahonen Oy
Vuolukivenkuja 9.
55910 IMATRA
p. 040-410 4979

TARJOUS

14.6.2011

Imatran Palvelutaloyhdistys ry
Kauppakatu 3
55120 IMATRA
Marja Sormunen

SANTAPUKINTIE 2 AITOJEN RAKENTAMINEN

Kiitämme tarjouspyynnöstänne ja tarjoamme työtä seuraavasti.

Urakkahinta 15.500 alv 0%

Sisältö
suunnitelman

Uusien aitojen rakentaminen vanhan mallin ja

purku ja pois kuljetus.

mukaan, tarvikkeineen. Vanhojen aitojen

pintamaalaus.

Maalaus käsittely pohjustus+ 2 x Vinha

Toteutusajankohta

Elokuu 2011.

*soitettu 29.7 M.Sormunen
tarjous edelleen voimassa*

Tarjous voimassa

1kk

Toivomme tarjouksen soveltuvan Teille.

Imatralla 14.6.2011

Seppo Ahonen