



## Hallitus 3/2015

Aika	Tiistai 26.5.2015 matkakokous	
Paikka	matkakokous	
Läsnä	Harri Nykänen	puheenjohtaja
	Esa Hirvonen	jäsen
	Anja Meskanen	"
	Karin Ignatius	"
	Maili Hanski	"
	Tuula Sutela	"
	Tarja Äikää	"
	Marja Sormunen	sihteeri / toiminnanjohtaja

### 1

#### Kokouksen avaus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

### 2

#### Pöytäkirjan tarkastajien valinta

**Esitys:** Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Tarja Äikää ja Rauni Mynttinen.

**Päätös:** Koska Rauni Mynttinen ei ollut paikalla, toiseksi pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Esa Hirvonen.

### 3

#### Toiminnanjohtajan katsaus

Toiminnanjohtaja antoi selvityksen tukipalvelujen kehityksestä sekä siitä, että tuloksen osalta on todellisia haasteita. Tulosta painaa uuden kokeilualueen taloudellinen haaste. Lisäksi olemme tehneet huoneistoremontteja yli 22 300 enemmän kuin edellisellä vuonna. Lumityöt ylittivät viime vuoden tason yli 10 000 eurolla. Vuoden alusta hallituksen päätöksellä on henkilöstökuluissa rasitteena sellaisia tahoja jotka eivät joko ollenkaan tai hyvin vähän tuovat tuloa yhdistykselle (Palveluohjaaja ja hoivapalvelupäällikkö).

Uusi kotihoitoalue on toiminnallisesti lähtenyt hyvin liikkeelle. Asiakkaiden taholta on tullut kiitosta jne. Taloudellisesti kokeilu tulee olemaan fiasko. Kaupungin yhdistykselle antamat alkutiedot olivat totaalisesti vääriä. Kaupunki ilmoitti viikkotunneiksi 290 kun toteuma oli vain 121. Asiakkaiden määräksi annettiin aluksi 44 kun se oli huhtikuun lopussa 28. Kaupungilta on tiedusteltu syitä miksi toteutuneet arviot ovat niin paljon pienempiä kuin mitä aluksi annettiin ymmärtää. Syiksi he ilmoittivat osittain sen, että alkulukemiin oli sisällytetty viisi toisen kotihoitoalueen asiakasta, jonka tämän ko. alueen työntekijät olivat



hoitaneet. Kuitenkaan nämä asiakkaat eivät nyt tämän kokeilun alueen asiakkaisiin sisälly. Kahden asiakkaan ilmoitettiin kuolleen. Kuitenkaan kaupunki ei ota mitään vastuuta tästä asiasta, vaan toteaa, että yrittäjän on otettava riski. Kaupunki ei myöskään suostu antamaan asiakkaita yhdistykselle joltain muulta heidän kotihoitoalueeltaan. Yhdistys palkkasi maaliskuussa kymmenen uutta työntekijää ja heidän työsuhteensa on vuoden loppuun. Nyt yhdistyksellä on liikaa resursseja. Kesälomakaudella heitä käytetään kesälomasijaisina, mutta syksyllä tulee olemaan paineita sille, että resursseja jää ylimääräiseksi. Yhdeksi keinoksi toiminnanjohtaja esitti sitä, että määrätään talvilomia pidettävän syksyllä. Työnantajalla on oikeus määrätä loman ajankohta.

Kilpailutuksen osalta ei ole tapahtunut vielä mitään. Edellisellä viikolla kaupungin taholta ilmoitettiin heidän tutkivan sitä, että jos voitaisiinkin toimia niin, että kilpailutus vältettäisiin, ja kotihoitoa alettaisiin hoitaa palvelusetelillä. Tähän luvattiin ottaa tarkemmin kantaa kesäkuun ensimmäisellä viikolla.

Pasinkujalla, Peltolankadulla ja Veteraanitalolla tehtiin edellisellä viikolla palotarkastukset. Uusi palotarkastaja on erittäin tarkka. Jokaisesta kohteesta tuli pöytäkirja, joissa vaadittiin todella paljon ja merkittäviä korjauksia. Korjausmääräyksissä on mm. paloilmoinlaitteiden kunnossapito-ohjelman laatimista, pelastussuunnitelmien päivitystä, pikapalopostien testausta vuosittaiseksi, väestösuojien virallista tarkastamista, tiiviyskokeita, sähkölaitteiden määräaikaistarkastuksia, kaikkien käytävillä olevien huonekalujen, hyllyjen, kukkien yms. poistamista, poistumisturvallisuusselvitysten laatimista, vanhanmallisten varauloskäytävämerkkivalojen uusimista, poistumisvalaistusjärjestelmien kunnossapito-ohjelmien laatimista sekä iv-konehuoneiden tyhjentämistä. Lisäksi suositettiin henkilökunnan turvallisuuskoulutussuunnitelman tekemistä, alkusammutuskoulutuksen järjestämistä asukkaille, asukkaiden perehdyttämistä pelastussuunnitelmaan sekä asiakkaiden vuoteiden varustaminen pelastuslakanoilla. Tarkastaja soitti toiminnanjohtajalle ja kertoi olevansa erittäin huolestunut palvelutalojemme turvallisuudesta. Toiminnanjohtaja kertoi talojen oleva rakennusaikaisten rakennussuunnitelmien ja -lupien mukaan varustettuja. Tarkastaja kertoi lähettäneensä ministeriölle kyselyn siitä, kuinka tällaisessa tapauksessa tulee palotarkastuksen toimia. Kumoaako uusi laki vanhat määräykset. Ministeriöstä ei ole vastausta vielä tullut. Muut velvoitteet teemme, mutta yleisiä tiloja ei vielä kuitenkaan tyhjennetä. Odotamme ministeriön vastausta asiaan.

Kotihoidon laajentuminen alkaa muillakin palvelutalojemme lähialueilla. Iso mainosjakelu suoritettiin edellisenä viikonloppuna sekä aloitettiin lehti-ilmoittelu. Mainosjakeluun on vielä yksi erä mainoksia, mutta ajankohtaa ei vielä ole sovittu. Lehti-ilmoittelua jatketaan. Toivottavasti kampanja tuo lisää asiakkaita.

**Esitys:** Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus merkitsee tiedoksi annetut selvitykset.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin.  
Lisäksi päätettiin, että jos on tarpeen, otetaan säästökeinoksi se, että määrätään henkilökunnalle talvilomia pidettäväksi jo syksyllä.



4

**Peltolankadun palvelutalon ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen**

Vuodelle 2015 on talousarvioon suunniteltu Peltolankadun palvelutaloon ikkunoiden ja ovien uusiminen.

Urakan tarjouspyynnöt on lähetetty huhtikuun alkupuolella ja tarjousten tuli olla perillä 21.4.klo 12 mennessä. Tarjouksia tuli neljä.

Toimittaja	yhteystiedot	Urakan kokonaissumma
Karelia-Ikkuna Oy	Markku Sinkkonen, 0400 177 889 markku.sinkkonen@kareliaikkuna.fi	121 930,00 €
Skaala Ikkunat ja Ovet Oy/K-Raura	Ari Sinkko, 050 379 6489 arisinkko@gmail.com	108 650,05 €
Puusepäntiike A.Asikainen Ky	Antti Asikainen, 0400 654 872 antti.asikainen@pulasikainen.fi	106 053,48 €
Inwido Finland Oy/Tiivi	Ari Hoffren, 044 723 5393 ari.hoffren@tiivi.fi	103 300,00 €

Todettiin, että edullisin tarjous oli Inwido Finland Oy- tiivi-ikkunat yhteensä 103 300 €.

Että urakka saataisiin kesällä tehdyksi, kiirehditettiin päätöstä urakoitsijan valinnan suhteen. Ikkunoiden ja ovien teettäminen vie aikaa ennenkuin asennukseen päästään.

Palaverissa, jossa oli paikalla puheenjohtaja, toiminnanjohtaja sekä urakan suunnittelija, valittiin halvin tarjous ja ilmoitettiin valinnasta urakoitsijalle. Urakoitsijaksi valittiin Inwido Finland Oy / Tiivi.

**Esitys:** Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus hyväksyy puheenjohtajan ja toiminnanjohtajan tekemän päätöksen urakoitsijan valinnasta.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin

5

**Kesäjuhlat**

Perinteiset kesäjuhlat järjestetään kaikissa palvelutaloissamme:

Tiistaina 30.6.2015 klo 16.30	Raution palvelutalo
Tiistaina 30.6.2015 klo 18.00	Peltolankadun palvelutalo
Keskiviikkona 1.7.2015 klo 16.30	Veteraanitalo
Keskiviikkona 1.7.2015 klo 18.00	Pasinkujan palvelutalo
Torstaina 2.7 klo 16.30	Kauppakadun palvelutalo
Torstaina 2.7 klo 18.00	Senioritalo



Puheenjohtajamme kertoo ajankohtaisista asioista, Imatran Puhallinorkesteri soittaa mahdollisuuksien mukaisesti puutarhassa konsertin (sateen sattuessa sisällä) ja lopuksi tarjoilemme kakkukahvit.

Hallituksen jäseniä toivotaan paikalle mahdollisuuksien mukaan.

**Esitys:** Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus merkitsee asian tiedoksi

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin

## 6

### Jäsenasioita

#### Järjestöjäsenyyden päättyminen

26.3.2014 on Imatran Kunnalliset Eläkeläiset ry on pitänyt kevätkokouksen, jossa on päätetty yhdistyksen toiminnan lopettamisesta. Yhdistyksen puheenjohtaja Raili Lindberg toi toimistoomme huhtikuussa 2015 pöytäkirjaotteen, josta asia käy ilmi. Jäsenyys on loppunut 31.12.2014.

**Esitys:** Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus merkitsee tiedoksi järjestöjäsenyyden päätymisen.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin

#### Uusi henkilöjäsen

Tuula Sutela on ilmaissut halukkuutensa yhdistyksen henkilöjäseniksi.

**Esitys:** Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus hyväksyy yhdistyksen henkilöjäseniksi Tuula Sutelan.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin

## 7

### Toiminnanjohtaja päätökset

**Esitys:** Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus hyväksyy seuraavat toiminnanjohtajapäätökset:

Palveluslisät:

- lähihoitaja Hanna Laihialle on myönnetty 11 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.3.2015 alkaen.
- talonmies Janne Ritalle on myönnetty 8 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.4.2015 alkaen.
- vanhustyöntekijä Minna Suikkaselle on myönnetty 11 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.4.2015 alkaen.
- vanhustyöntekijä Soile Rossille on myönnetty 8 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.5.2015 alkaen.
- lähihoitaja Jenni Saarenpäälle on myönnetty 8 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.5.2015 alkaen.



Rahalahjat:

- vanhustyöntekijä Minna Suikkaselle on myönnetty 10 %:n suuruinen yhteensä 229,75 €, rahalahja, 10 vuoden yhtäjaksoisesta palvelusta yhdistyksen palveluksessa. Rahalahja maksettiin helmikuun palkan 2015 yhteydessä.
- vanhustyöntekijä Ulla Inkiselle on myönnetty 20 %:n suuruinen yhteensä 478,87 €, rahalahja, 20 vuoden yhtäjaksoisesta palvelusta yhdistyksen palveluksessa. Rahalahja maksettiin toukokuun palkan 2015 yhteydessä.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin

8

**Imatran Invalidit ry 70 vuotta**

Imatran Invalidit ry viettää 70-vuotisjuhlatilaisuutta 31.5.2015. Juhla on klo 14 ja onnittelujen vastaanotto alkaa klo 13. Tilaisuus järjestetään Päivärannan kurssikeskuksessa.

**Esitys:** Toiminnanjohtaja esittää, että koska Imatran Invalidit ry on yhdistyksemme jäsen, hallitus hyväksyy, että lahjoitamme heidän tililleen 50 €. Ja mikäli joku hallituksen jäsen menee juhlaan, kirjoitamme onnitteluadressin.

**Päätös:** Päätettiin lahjoittaa Imatran Invalidit ry:lle 50 €. Kukaan ei osallistu juhlaan.

9

**Muut asiat**

Merkittiin tiedoksi Imatran Sotaveteraanit ry:n kiitoskortti heidän 50-vuotis - juhlavuoden muistamisesta.

Virkistystoiminnan järjestelytoimikunnan uusi puheenjohtaja Tuula Sutela kertoi, että hän on pitänyt palaverin yhdistyksen virkistystoiminnan järjestelyistä vastaavien yhdistyksen henkilökuntaan kuuluvien tahojen kanssa. Hän kertoi, että hän on nyt saanut käsityksen siitä miten virkistystoiminta toimii. Palaverissa ideoitii myös uusia tapoja virkistystoiminnan vireyttämiseen yms. Elo-syyskuussa pidetään isompi palaveri, johon kutsutaan myös toimijoita mukaan.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi em. asiat.

10

**Kokouksen päättäminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen.

  
Harri Nykänen

  
Tarja Äikää

  
Marja Sormunen

  
Esa Hirvonen