



## Hallitus 3/2011

Aika	Perjantaina 10.6.2011	
Paikka	Matkakokous	
Kutsutut	Harri Nykänen	puheenjohtaja
	Esa Hirvonen	varapuheenjohtaja
	Heikki Tanninen	
	Ari Porrasmäki	"
	Anja Meskanen	"
	Kalevi Markku	"
	Karin Ignatius	"
	Airi Tyyskä	"
	Maili Hanski	"
	Marja Sormunen	toiminnanjohtaja / sihteeri

### 1

#### Kokouksen avaus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

### 2

#### Pöytäkirjan tarkastajien valinta

**Esitys:** Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Esa Hirvonen ja Heikki Tanninen.

**Päätös:** Hyväksyttiin esitys

### 3

#### Irmankadun mahdolliseen myyntiin liittyvät asiat

Toiminnanjohtaja on selvittänyt Irmankadun mahdollista myyntiä myös Aralta. Ara määrittelee rajoituksen alaisissa kohteissa luovutuksen saajan sekä luovutuskorvauksen eli myyntihinnan. Olemme pyytäneet Araa selvittämään luovutuskorvauksen määrän.

**Päätös:** Päätettiin, että neuvotteluja Irmankadun mahdollisesta myymisestä Imatran Yh-Rakennuttaja Oy:n kanssa ja selvittelyä Aran kanssa jatketaan.

### 4

#### Hallituksen edustajat kesäjuhliin

**Päätös:** Hallituksen edustajat kesäjuhliin:

Ti 14.6 klo 17	Raution palvelutalo	Harri Nykänen
Ti 14.6 klo 18.30	Peltolankadun palvelutalo	Heikki Tanninen
Ke 15.6 klo 17	Irmankadun palvelutalo	Harri Nykänen ja Anja Meskanen
Ke 15.6 klo 18.30	Kauppakadun palvelutalo	Harri Nykänen ja Karin Ignatius
To 16.6 klo 17	Veteraanien palvelutalo	Esa Hirvonen
To 16.6 klo 18.30	Pasinkujan palvelutalo	Esa Hirvonen



5

Senioritalohanke

Puheenjohtaja esitteli piirustukset senioritalosta. Keskustelussa tuli esille seuraavaa:

- Suunnitelmaan oli piirretty 19 asuntoa ja asuntojen koot vaihtelivat 47 – 95 m<sup>2</sup>.
- Yhteisen tilan parvekkeen sijaan olisi hyvä saada lasierkkeri
- Rakennuslupamääräykset muuttuvat, siksi sitä on haettava tämän vuoden aikana
- Rakennuskustannukset ovat nousussa
- Keskusteltiin autopaikkojen määrästä. Puheenjohtaja kertoi, että alueella on ongelmana autopaikkojen vähyys. Tontit ovat niin ahtaat, ettei paikkoja ole riittävästi.
- Onko asunnon varauskyselyjä tullut?
- Kun olemme saaneet piirustukset pohjaratkaisuista, teemme koemarkkinoinnin
- Taloon ei tule rakentaa liian isoja asuntoja – onko niistä ollut kysyntää.

**Päätös:**

Merkittiin puheenjohtajan selvitys ja käyty keskustelu tiedoksi. Päätettiin, että senioritalohanke etenee siten, että nyt pyydämme suunnittelutoimistoa piirtämään asuntojen pohjaratkaisut, joiden perustella voimme aloittaa koemarkkinoinnin.

6

Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen.

Kokouksen puolesta




Harri Nykänen  
puheenjohtaja



Esa Hirvonen



Marja Sormunen  
toiminnanjohtaja / sihteeri



Heikki Tanninen