



Hallitus 1/2011

Aika	Keskiviikkona 19.1.2011 klo 10.00	
Paikka	Hotelli Rantasipi Imatran Valtionhotelli kokoushuone Kilta	
Läsnä	Harri Nykänen	puheenjohtaja
	Esa Hirvonen	varapuheenjohtaja
	Ari Porrasmäki	”
	Heikki Tanninen	”
	Anja Meskanen	”
	Kalevi Markku	”
	Karin Ignatius	”
	Airi Tyyskä	”
	Maili Hanski	”
	Marja Sormunen	sihteeri / toiminnanjohtaja

1

Kokouksen avaus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja avasi kokouksen.

2

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Esitys: Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Kalevi Markku ja Karin Ignatius.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

3

Yhdistyksen hallituksen henkilövalinnat sekä nimenkirjoittajat

Yhdistyksen voimassa olevien sääntöjen mukaan yhdistyksen hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan, nimeää sihteerin, jonka ei tarvitse olla hallituksen jäsen sekä päättää yhdistyksen nimenkirjoittajista.

a) Yhdistyksen hallituksen varapuheenjohtajan valinta

Esitys: Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan vuodelle 2011

Päätös: Kokous valitsi yksimielisesti, että varapuheenjohtajana jatkaa Esa Hirvonen.

b) Yhdistyksen hallituksen sihteerin nimeäminen

Palvelutaloyhdistyksen käytännön toimintaa johtaa toiminnanjohtaja ja hänet on vuosittain nimetty hallituksen sihteeriksi.



Hallituksen kokouksissa käsittelyn pohjana on toiminnanjohtajan esitys tai, jos hän on estynyt tai esteellinen, niin puheenjohtajan esitys.

Esitys: Puheenjohtaja Harri Nykänen esittää, että hallitus
- merkitsee edellä olevan tiedoksi ja
- nimeää toiminnanjohtaja Marja Sormusen hallituksen sihteeriksi vuodelle 2011.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

c) Yhdistyksen hallituksen nimenkirjoittajat vuonna 2011

Yhdistyksen sääntöjen 7 §:n mukaan yhdistyksen nimen kirjoittavat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja toiminnanjohtaja sekä hallituksen määräämät henkilöt aina kaksi yhdessä.

Yhdistyksen nimenkirjoittajina ovat aiemmin toimineet puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja toiminnanjohtaja. Hallituksen määräämää/määräämiä nimenkirjoittajia ei ole valittu.

Esitys: Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus
- toteaa, että sääntöjen 7 §:n mukaisesti yhdistyksen nimen kirjoittavat puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja toiminnanjohtaja aina kaksi yhdessä.
- päättää, ettei hallitus tässä vaiheessa määrää muita henkilöitä yhdistyksen nimenkirjoittajaksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

4

Hallituksen työvaliokunnan valinta

Vakiintuneen käytännön mukaan on hallitus nimennyt keskuudestaan työvaliokunnan. Sen tehtävänä on tarvittaessa hoitaa ja valmistella sellaiset henkilöstö-, talous- ja rakentamiseen liittyvät asiat, jotka asioiden kiireellisyydestä johtuen eivät voi odottaa hallituksen koolle kutsumista.

Esitys: Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus
- päättää valita vuodelle 2011 työvaliokunnan ja
- valitsee työvaliokuntaan puheenjohtajan, varapuheenjohtajan sekä yhden hallituksen jäsenen ja tämän varamiehen. Työvaliokunnan sihteerinä toimii toiminnanjohtaja.

Päätös: Kokous päätti, että työvaliokunta jatkaa kokoonpanolla; Harri Nykänen, Esa Hirvonen, Maili Hanski ja Heikki Tanninen.

5

Hallituksen toimintaperiaatteet yms.

Keskustellaan hallituksen työskentelytavoista. Sovittiin, että jatketaan viime vuoden käytäntöä siitä, että toiminnanjohtaja esittää kokouksessa tilastot ja raportit, eikä niitä liitetä erikseen esityslistoihin.

Puheenjohtaja toivoo, että hallitustyöskentelyssä säilyy avoimuus kaikilta osin.



Pöytäkirjat tallennetaan sähköisesti kotisivuille, joten paperiversiota ei lähetetä.

Päätös: Kokous päätti, että entisiä hyväksi havaittuja käytänteitä jatketaan. Lisäksi päätettiin, että kotisivuja käytetään hyväksi esim. siten, että toiminnanjohtaja voi tallentaa sinne keskeneräisiä asioita. Näin hallituksen jäsenet voivat tutustua niihin kokousten välillä. Lisäksi päätettiin, että jossakin vaiheessa vuotta hallitus menee tutustumaan Lappeenrannan palvelukeskussäätiön toimintaan.

6

Toiminnanjohtaja katsaus

Toiminnanjohtaja esitteli vuoden 2010 määrätilastoja (Liite 1). Esityksen tiimoilta tuli esille mm. seuraavia asioita:

- Kaupungin käyttämä tilaaja-tuottaja malli tuo omat haasteensa. Uudet ostajat eivät välttämättä ymmärrä mitä ostetaan ja mitä on tarjolla. He eivät tiedä meidän tarjontaamme, tapaamme toimia jne. Kaupungilla on edelleen paikoitellen erittäin kyseenalainen kuva siitä, minkälaista yhteistyötä yhdistys ja kaupunki tekee. Joskus vielä puhutaan jopa "kaupungin yhdistykselle antamasta avustuksesta". Meidän on tuotava asemamme, toimintakykymme päättäjiä tietoon.
- Missä viiptyy aloitteemme vastaus – meidän hintatasomme on varmasti kilpailukykyinen kaupungin omaan hintatasoon verrattuna
- Nykykäytäntö ostojen osalta on huolestuttava. Yhteistyökumppanien valinnassa voi laadun merkitys kriteereinä olla jopa vain 20 %. Hinnan merkitys on monesti liian suuri.
- Kaupungilla koetaan yhdistys kulueränä. Asenne tulee saada muutetuksi. Kuitenkin yhteistyömme on erittäin tärkeätä. Tuotamme kuntalaisille palveluita. Emme toiminnallamme tavoittele voittoa vaan tuotamme laadukkaita palveluita ns. omakustannushintaan.
- Kaupunkien ja kuntien osalta näyttää olevan vallalla se tapa, ettei hallintoa supisteta. Päätöksenteko siirtyy usein jo pois kunnilta ja kaupungeilta, mutta hallinnon taso säilyy tai jopa kasvaa.
- Kauppakadun kerhohuonetta tulisi saada viihtyisämmäksi.
- Laatu on tärkeä asia. Kotiuttajasairaanhoidajien yms. on ymmärrettävä meidän toimintamallimme, että yhteistyö sujuisi.
- Kaupungin päättävät elimet on perehdytettävä yhdistyksen toimintaan. Vaihtoehtona on, että meillä asutaan jopa loppuun asti. Koivula tyhjenee. Kukurilan toiminta muuttuu, sairaalanremontti aiheuttaa sen, että yhä huonokuntoisemmat kotiutetaan jne.
- Laadukysymystä on painotettava, ei pelkästään hintaa. Kaupunki teetti ulkopuolisella konsultilla selvityksen hinnan osalta. On löydettävä tulevaisuuteen luotsaava katsantokanta valintojen osalta.
- Sos. ja terv. lautakuntaa olisi hyvä informoida yhdistyksen toiminnasta. Kutsukaamme lautakunta pitämään meille kokousta. Me esittelisimme toimintaamme lautakunnan jäsenille.
- Ennen lautakunta kävi tutustumassa eri kohteisiin.

Päätös: Merkittiin annettu esitys ja käyty keskustelu tiedoksi. Esa Hirvonen tiedustelee sos. ja terv. lautakunnalta mahdollisuutta pitää kokous meillä. Samalla esittelisimme toimintaamme heille.



7

Työtyytyväisyyskysely

Toiminnanjohtaja esitteli syksyn työtyytyväisyyskyselyn tulokset. Esityksen jälkeen käytiin keskustelua, jossa tuli esille mm. seuraavia asioita:

- suhteellisen paljon kritiikkiä
- ”etsikkoaika – kuherruskuukausi” on selvästikin ohi
- hyvä, että henkilökunta uskaltaa sanoa
- toiminnanjohtajan tulee tukea niitä henkilöitä, joita arvosteltiin kyselyn huomautusosiossa.
- miten jaksaa toiminnanjohtaja itse, kenen kanssa hän käy näitä asioita läpi. Johtajuus on yksinäistä.
- mielestäni huomautukset ovat tavallista jokaisella työpaikalla esiintyvää narinaa
- on hyvä, että toiminnanjohtaja on jo aikataulutannut tapaamiset henkilökunnan kanssa.
- minkälainen on henkilökunnan mahdollisuus tehdä aloitteita. Pitäisikö heille hankkia oma aloitelaatikko.
- hyvä, että asiat otetaan esille. Ne tulee selvittää ja sitten niihin ei enää palata.

Päätös: Merkittiin esitys ja käyty keskustelu kuultuna pöytäkirjaan. Päätettiin, että mikäli toiminnanjohtaja kokee, että tarvitsee työnohjausta, voi hän sitä esim. uudesta työterveyshuollosta tms.hakea.

8

Muut mahdolliset asiat

Kotisivun hallituksen tunnukset

Yhdistyksen kotisivujen tunnukset hallituksen jäsenille ovat seuraavat:

kotisivun osoite:	www.ipty.fi
Käyttäjätunnus:	iptyhallitus
Salasana:	hallitus2011

Päätös: Merkittiin tunnukset tiedoksi.

Toiminnanjohtajan päätökset:

Esitys: Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus hyväksyy seuraavat toiminnanjohtajapäätökset, jotka on tehty vuoden 2010 loppupuolella:

Palveluslisät:

- vanhustyöntekijä Nina Kokkoselle on myönnetty 5 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.10.2010 alkaen.
- lähihoitaja Helena Laatikaiselle on myönnetty 5 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.11.2010 alkaen.
- sairaanhoitaja Elli Kondratjefille on myönnetty 5 palvelusvuoteen perustuva työehtosopimuksen mukainen palveluslisä 1.11.2010 alkaen.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.



Toimistokalusteiden hankinta:

Toiminnanjohtaja on puheenjohtajan luvalla tilannut vuoden 2010 lopulla toimistokalusteita keskustoimistolle seuraavasti:

Tarja Loukasniemen ja sairaanhoitajien ja toiminnanjohtajan työpöytien sekä neuvottelupöydän uusiminen. Toiminnanjohtaja vanha työpöytä siirretään Kauppakadun hoitajien toimistoon. Entinen hoitajien työpöytä on pahasti taipunut sekä lisäksi on toivottu sivupöytä. Ruokalan henkilökunnanruokapöydät siirretään kerhohuoneeseen ja toiminnanjohtajan huoneen neuvottelupöytä siirretään henkilökunnanruokapöydäksi. Näin saamme kalusteet mahdollisimman hyvin kierrätetyksi. Kustannus yhteensä 2 949,51 €, alv 0 %, JR-office Oy. Toimitus kalusteille on sovittu viikolle 4.

Esitys: Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus hyväksyy em. hankinnan.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Energiaselvitykset

Kuten puheenjohtaja joululounaalla kertoi, toiminnanjohtaja tilasi vuoden 2011 talousarvioon sisällytetyt energiaselvitykset Pasinkujan, Peltolankadun, Veteraanien ja Irmankadun palvelutaloihin (å-hinta 1 950 €). Jos tilaus olisi jätetty vuodelle 2011, olisi hinta ollut 2 450 €. Kustannus saatiin vuodelle 2010.

Esitys: Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus hyväksyy em. hankinnan.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Siivoustyön tarjoaminen veteraaneille

Yhdistys on ottanut ensiaskeleen siivoustyön tarjoamiseen ns. ulkopuolisille asiakkaille. Imatran Rintamaveteraanit ry on pyytänyt tarjousta siivous- ja pihatyöpalveluista jäsenistölleen. Pihatyöpalveluita emme voi tarjota, koska meillä on erittäin pienet resurssit niiden tekemiseen, mutta siivouspalveluja tarjosimme hintaan 30,30 €/tunti. Toiminnanjohtaja on keskustellut ennen tarjouksen lähettämistä asiasta puheenjohtajan kanssa.

Esitys: Toiminnanjohtaja esittää, että hallitus merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin.

Pasinkujan palvelutalon ikkunoiden ja parvekeovien vaihtotyön suunnittelun käynnistäminen

Toiminnanjohtaja aloittaa selvitystyöt Imatran Yh-Rakennuttaja Oy:n Kari Kempin kanssa. Pyritään saamaan ko. kustannus vuoden 2012 talousarvioon.

Päätös: Merkittiin asia tiedoksi.



Pasinkujan, Kauppakadun ja Peltolankadun lukoston/sarjotuksen vaihdon tarjouspyyntökierroksen ja työn käynnistäminen

Toiminnanjohtaja on aloittanut Pasinkujan, Kauppakadun ja Peltolankadun lukostojen/sarjotusten vaihdon tarjouspyyntövalmistelut. Nyt kerätään lukostotietoja jne. Tarjoukset esitetään myöhemmin hallituksen kokouksessa.

Päätös: Merkittiin asia tiedoksi.

Ateria-autojen uusiminen

Toiminnanjohtaja on laittanut kaikille lähialueiden autoliikkeille alustavan tiedustelun ateria-autojen uusimien osalta. Asiaan palataan myöhemmin hallituksen kokouksessa.

Päätös: Merkittiin asia tiedoksi.

Koneellinen lääkkeenjako

Apteekki on ilmaissut, että heillä olisi mahdollisuus ottaa asteittain meidän palvelutalojemme asiakkaiden lääkkeiden koneellinen jako hoitoonsa.

Alustavasti on ajateltu, että koneellinen lääkkeenjako aloitettaisiin Veteraanitalon asiakkaiden osalta. Koneellinen lääkkeenjako soveltuu asiakkaille, jolle on jaettava enemmän kuin neljää lääkettä. Esim. Marevan lääkitykset eivät sovellu koneelliseen lääkkeenjako.

Kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunta on tehnyt päätöksen kokouksessaan 20.5.2008, että Imatralla sekä kotihoidossa, että tehostetussa palveluasumisessa siirrytään asteittain koneelliseen lääkejakeluun. Kaupunki on hyvittänyt asiakkaille aloitusvaiheen lääkejakelun kustannuksen (84 pv). Sen jälkeen asiakas vastaa kustannuksista itse. Tähän vedoten on toiminnanjohtaja esittänyt Jaana Peltolalle ja Kati Homaselle, että kaupungin tulee tukea myös heidän asiakkaitaan, jotka asuvat meidän palvelutaloissamme samalla tavalla.

Yhdistyksen tuottamien omien hoitopakettien osalta niille, asiakkaille jotka siirtyisivät koneelliseen lääkkeenjako, pienennetään hoitopaketin hintaa hinnaston lääkkeenjaon taksoituksen mukaisesti.

Päätös: Merkittiin asia tiedoksi.

Kevätkokouksen ajankohta

Päätös: Päätettiin alustavasti, että vuosikokous pidetään tiistaina 19.4.2011 klo 17 Kauppakadun palvelutalon kerhohuoneella. Hallituksen kokous pidetään torstaina 31.3.2011 klo 10 Valtionhotellin Kiltasalissa.

Työsopimuksen irtisanominen

Yhdistyksen palveluksessa on lähihoitajana Jenni Suhonen. Hän on vuosien ajan kertynyt todella paljon poissaoloja. Hänelle on lääkäri antanut lausunnon, ettei hän kykene tätä työtä tekemään koko ikäänsä. Hänelle on tarjottu myös mahdollisuutta kouluttautua uuteen ammattiin Kelan tuella. Hän ei kuitenkaan ole siihen suostunut. Käytännössä nämä jatkuvat poissaolot ovat aiheuttaneet



valtavasti järjestelyitä sekä eripuraa ja väsymystä koko henkilöstön ja varsinkin kauppakadun tiimin osalta.

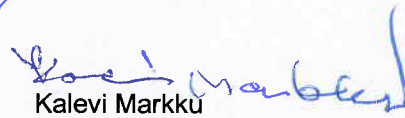
Päätös: Päätettiin aloittaa toimenpiteet Jenni Suhosen työsuhteen päättämiseksi. Kokous antoi toiminnanjohtajalle ja puheenjohtajalle oikeuden ottaa lakimies avukseen selvittäessään kaikki työsuhteen irtisanomiseen liittyvät ja siihen mahdolliset liittyvät oikeustoimelliset asiat.


8 Kokouksen päättäminen


Puheenjohtaja päätti kokouksen.

Kokouksen puolesta

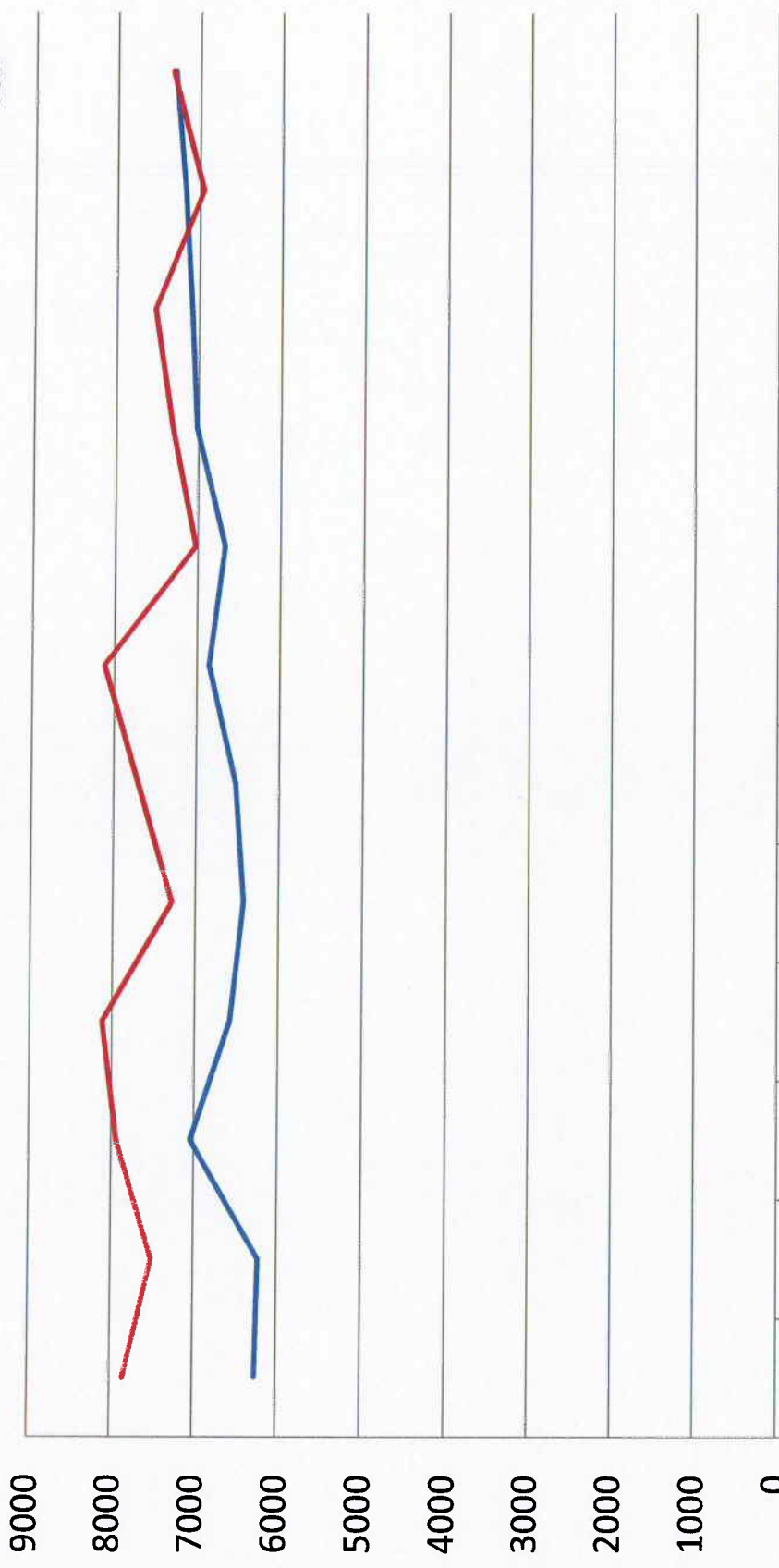

Harri Nykänen
puheenjohtaja


Kalevi Markku


Marja Sormunen
toiminnanjohtaja / sihteeri


Karin Ignatius

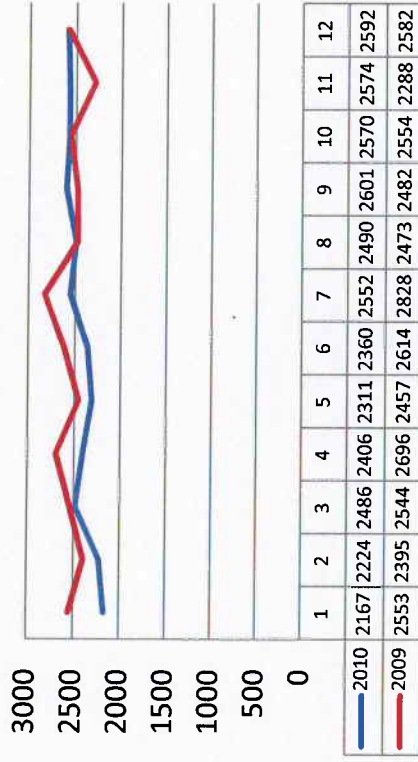
Ateriat yhteensä



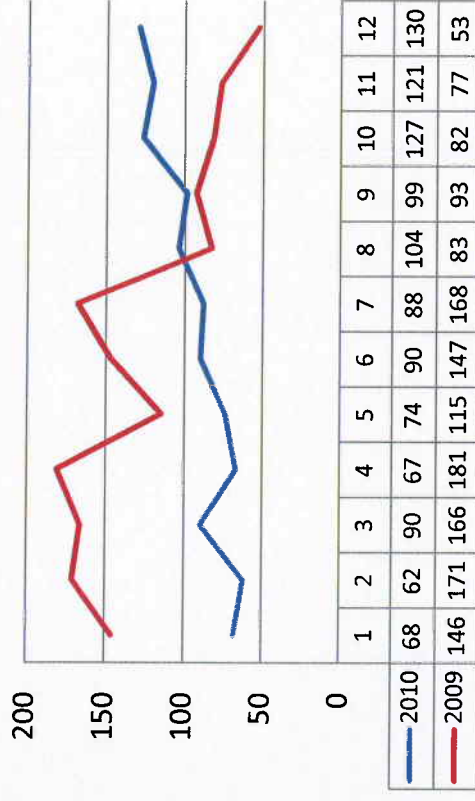
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2010	6259	6226	7048	6581	6421	6525	6859	6672	7024	7089	7178	7302
2009	7848	7514	7940	8120	7288	7701	8120	7025	7317	7534	6954	7330

Vuoden alusta on muutosta edellisen vuoden vastaavaan aikaan yhteensä -9507ateriaa -10,48%

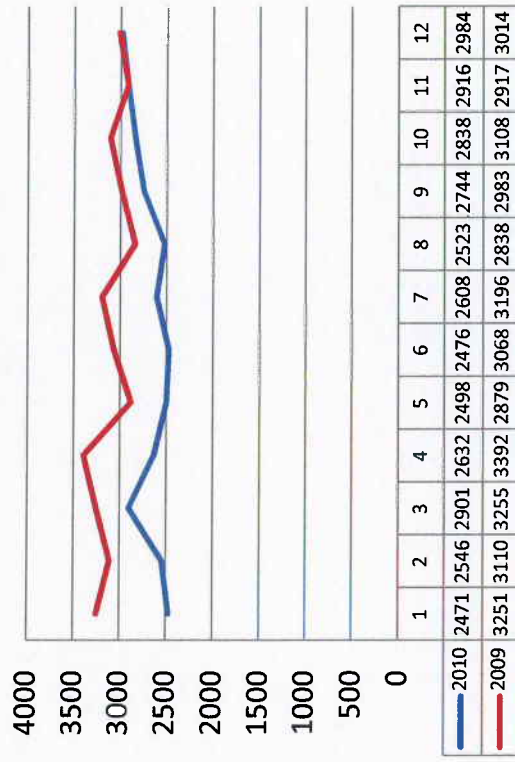
Palvelutalojen asukkaiden ateriat



Lounaat



Omat kuljetusateriat



Palveluseteliateriat

